

ПРОТОКОЛ

Общего собрания пайщиков Садоводческого некоммерческого товарищества
« СВЯЗИСТ ».

п. радиоцентр Романцево

« 02 » августа 2025 г.

Дата проведения собрания: « 02 » августа 2025 г.

Место проведения собрания: п. радиоцентр Романцево.

Форма проведения собрания: очная.

Открытие собрания: 12 часов 00 минут.

Заккрытие собрания: 13 часов 30 минут.

По состоянию на 02.08.2025 г. количество членов-пайщиков СНТ «Связист» составляет **345** человек.

В собрании приняли участие **337** членов-пайщиков СНТ «Связист», что составляет **98 %** от общего количества членов-пайщиков СНТ «Связист». Список с подписями членов-пайщиков СНТ Связист голосования прилагаются.

Кворум для проведения общего собрания пайщиков СНТ «Связист» имеется.

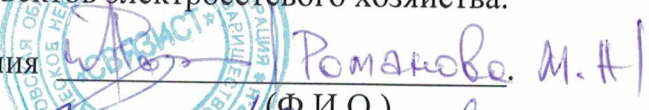
ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Принятие решения по вопросу передачи объектов электросетевого хозяйства КТП-1, КТП-2 и объект электросетевого хозяйства от ТП-3 п. Романцево являющихся имуществом общего пользования членов-пайщиков в собственность ПАО «Россети Московский регион» и АО «Мособлэнерго».

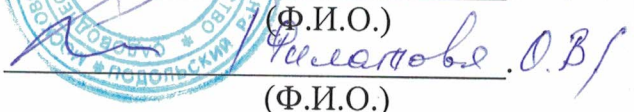
2. Определение кандидатуры уполномоченного представителя по взаимодействию с ПАО «Россети Московский регион» и АО Мособлэнерго.

3. Обеспечение доступа представителей ПАО «Россети Московский регион», АО Мособлэнерго на земельные участки для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства после их отчуждения, соблюдение условий использования земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

Председатель собрания


(Ф.И.О.)

Секретарь собрания


(Ф.И.О.)

По первому вопросу повестки дня:

Выступила Романова М.А о целесообразности передачи на безвозмездной основе объектов электросетевого хозяйства, являющихся имуществом общего пользования товарищества в собственность ПАО «Россети Московский регион», АО Мособлэнерго. Имущество общего пользования – объекты электросетевого хозяйства, расположены в границах территории садоводства, были построены:

– за счет целевых взносов пайщиков СНТ Связист.

Объекты электросетевого хозяйства расположены по адресу: 142153 Московская область, г. о. Подольск, п. радицентра Романцево, на земельных участках общего пользования с кадастровым номером: **50:27:0030714:13**

Состав объектов электросетевого хозяйства:

1. **КТП-1685**
2. **КТП-1686**
3. **ТП-3**

Передать на безвозмездной основе объекты электросетевого хозяйства, являющиеся имуществом общего пользования пайщиков, в собственность ПАО «Россети Московский регион», АО Мособлэнерго.

Итоги голосования:	
«За»	337
«Против»	–
«Воздержались»	–
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

По второму вопросу повестки дня:

«Определение кандидатуры уполномоченного представителя по взаимодействию с ПАО «Россети Московский регион», АО Мособлэнерго.

Выступила Романова М.А с предложением выбрать и назначить уполномоченного представителя от СНТ, для взаимодействия и решения вопросов с ПАО Россети и АО Мособлэнерго : Жиганову Ольгу Николаевну.

1. Принять решение о назначении уполномоченного представителя (Жиганова Ольга Николаевна № 4606 217057 , выдан Львовским ПОМ Подольского УВД Московской области 07.04.2004 г.) ответственным за взаимодействие и решение вопросов с ПАО «Россети Московский регион», АО Мособлэнерго для выполнения решения принятого по вопросу №1, со следующими полномочиями:

- подача заявки на передачу объектов электросетевого хозяйства в ПАО «Россети Московский регион» и АО Мособлэнерго с приложением комплекта необходимых документов;
- подготовка, подписание, передача и получение всей необходимой корреспонденции, требуемой во исполнение заявки на передачу объектов электросетевого хозяйства; своевременная подача недостающих документов;

2. подписание договора с ПАО «Россети Московский регион», АО Мособлэнерго о передаче объектов электросетевого хозяйства со всеми приложениями и дополнениями, актов приема-передачи объектов электросетевого хозяйства по форме ОС-1 и ОС-1а.¹ Товариществу в установленном порядке обеспечить выдачу Жигановой О.Н. доверенности на совершение действий, указанных в п.1 резолютивной части по вопросу №2 повестки дня :

Итоги голосования:	
За	337
«Против»	-
«Воздержались»	-
Решение принято единогласно/большинством голосов	

По третьему вопросу повестки дня:

Обеспечение доступа представителей ПАО «Россети Московский регион», АО Мособлэнерго на земельные участки для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (при наличии на участках) после их отчуждения, соблюдение условий использования земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

Слушали: Жиганову О.Н. о необходимости:

- обеспечения доступа представителей ПАО «Россети Московский регион», АО Мособлэнерго на свои земельные участки для обеспечения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (регулярные осмотры, текущие и капитальные ремонты, работы по устранению последствий аварий и т.п.);

-соблюдения положений действующего законодательства об использовании земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

По третьему вопросу ставим на голосование:

1. Обеспечить доступ представителей ПАО «Россети Московский регион», АО Мособлэнерго на свои земельные участки для обеспечения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (регулярные осмотры, текущие и капитальные ремонты, работы по устранению последствий аварий и т.п.).²

2. Соблюдать положения действующего законодательства об использовании земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

Итоги голосования:	
«За»	337
«Против»	—
«Воздержались»	—
Решение принято единогласно/большинством голосов	

Председатель собрания

(Ф.И.О.)

Секретарь собрания

(Ф.И.О.)